

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3167/TB-THADS

Quận 8, ngày 06 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 189/2022/DSST ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1703/QĐ-CCTHA ngày 25/7/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1666/QĐ-CCTHA ngày 15/7/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 71/QĐ-CCTHADS ngày 31/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 05/10/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Gia Thành;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 1) số 3005/TB-CCTHADS ngày 20/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Huỳnh Kỳ Nam, địa chỉ: 287 Lê Đại Hành, phường 13, quận 11, TP.HCM.

Người phải thi hành án: bà Đặng Thị Hạnh, địa chỉ: kho xưởng số 12 đường số 2 khu dân cư Nhật Minh, phường 16, quận 8, TP.HCM.

Nội dung:

Hết hạn đăng ký tham gia đấu giá không có khách đăng ký tham gia đấu giá tài sản là 2.000 bao bố (đã qua sử dụng) với giá khởi điểm là 9.807.500 đồng (Chín triệu tám trăm lẻ bảy nghìn năm trăm đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi).

Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để ông Huỳnh Kỳ Nam và bà Đặng Thị Hạnh được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND Quận 8;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Trang*  
**Nguyễn Hạnh Trang**